

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БАТАЙСКА

Кому: **Обществу с ограниченной ответственностью «АРМстрой»**
346880 Россия, Ростовская область, г. Батайск, ул. Фермерская, 7

(наименование застройщика, почтовый индекс и адрес)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию №RU61302000-33

1. Администрация города Батайска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию **построенного, реконструированного** объекта капитального строительства

Жилой комплекс со встроенной автопарковкой

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией)

расположенного по адресу:

Ростовская область, г. Батайск, ул. Урицкого, 5

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактические
-------------------------	-------------------	------------	-------------

I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта

Строительный объем – всего	Куб.м.	45314,7	59972
в том числе надземной части	Куб.м.	45314,7	59972
Общая площадь	Кв.м.	13883,93	12279,5
Площадь встроенно-пристроенных помещений: офисы, автостоянка	Кв.м.	1347,84	1415,2
Количество зданий	штук	1	1

II. Нежилые объекты

Объекты производственного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т.д.)

Количество мест		-	-
Количество посещений		-	-
Вместимость		-	-
Иные показатели		-	-

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактические
<i>Объекты производственного назначения</i>			
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Протяженность		-	-
Иные показатели		-	-

Материал фундаментов
Материал стен
Материал перекрытий
Материал кровли

III. Объекты жилищного строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактические
Общая площадь жилых помещений <i>(за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)</i>	Кв.м.	7649,44	7626,8
Количество этажей	штук	10	10
Количество секций	штук	2	2
Количество квартир – всего в том числе	штук/ Кв.м.	142/7649,44	142/7626,8
1- комнатные	штук/ Кв.м.	94/4031,2	94/4016,2
2- комнатные	штук/ Кв.м.	32/2080,2	32/2075,2
3- комнатные	штук/ Кв.м.	16/1538,04	16/1535,4
4- комнатные	штук/ Кв.м.	-	-
более чем 4- комнатные	штук/ Кв.м.	-	-
Общая площадь жилых помещений <i>(с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)</i>	Кв.м	8042,69	7975,8

Материал фундаментов *железобетон*
Материал стен *газопеноблок, кирпичная облицовка*
Материал перекрытий *монолитно-железобетонное*
Материал кровли *рулонная*

IV. Стоимость строительства

Стоимость строительства всего	тыс. руб.	262000,0
в том числе строительно – монтажных работ	тыс. руб.	224000,0

Заместитель главы Администрации города Батайска
по территориальному развитию и строительству
(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)





Ф.Ф. Ковтунов

подпись